



Prenájom nebytového priestoru na podnikanie -68 m2.



1 050 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Bajzova
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	Prízemie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	67.7 m ²
Úžitková plocha:	67.7 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	80 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	67.7 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobný	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	holopriestor	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom bývalé priestory lekárne s rozlohou 67,7 m², ktoré sa nachádzajú v zdravotníckom zariadení priamo na sídlisku s vysokou frekvenciou obyvateľov. Vďaka svojej polohe ponúka stálu klientelu a ideálne podmienky na zdravotnícke a súvisiace služby.

Má samostatný vchod zvonku budovy / nemusí sa vchádzať do zdravotného strediska/.

Priestor bol prispôsobený požiadavkam lekárne- dá sa z neho urobiť open space zrušením sadrokartónových priečok, ktoré boli dorobené.

Výhody priestoru:

- Schválené hygienou- spĺňa všetky potrebné normy

- Strategická poloha na sídlisku- prirodzený prísun klientov
- Moderné, čisté a reprezentatívne prostredie
- internet, vlastné WC, teplá, studená voda
- parkovanie na parkovisku zdravotného strediska alebo v okolí / bezplatné/

Využitie priestoru: FLEXIBILNÉ

/ zdravotnícke profesie, sociálne služby/ poradenstvo, podporné skupiny.../, predaj zdravotníckych pomôcok a zdravotníckej výbavy, maséri, kurzy, zdravotná osveta..../

Cena: 1050 Eur/mes vrátane energií

Pri uzavretí zmluvy sa platí jednomesačný depozit.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Beata Černáková
+421911919667
cernakova@tribecareal.sk

